



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.53
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, 0250772024 Fax: 0250772270
E-mail: secretariat@ocne.ro <https://www.ocne.ro>

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 29.08.2018 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Ocnele Mari convocat prin Dispoziția nr.142/24.08.2018, emisă de primarul or.Oc.Mari, la care participă un număr de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție. La ședință participă cetățeni ai or.Oc.Mari.

Se supune aprobării următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privitor la: modificarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Ocnele Mari;
2. Proiect de hotărâre privitor la: Aprobare prelungire perioada de închiriere a apartamentului nr.3 din blocul L2, str.A.I.Cuza, or.Oc.Mari, jud.Valcea;
3. Proiect de hotărâre privitor la: Aprobare prelungire perioada de închiriere a apartamentului nr.10 din blocul L2, str.A.I.Cuza, or.Oc.Mari, jud.Vâlcea;
4. Proiect de hotărâre privitor la: implementarea proiectului: „Creșterea calitatii vietii în orașul Ocnele Mari, Jud.Vâlcea; Construire bloc de locuințe sociale; Modernizare și extindere componenta gradinita cu program prelungit “Piticot” Očnița; Modernizare străzi și trotuare în orașul Ocnele Mari, jud.Vâlcea” și arobarea documentației tehnico-economice la faza DALI/SF si a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului;
5. Proiect de hotărâre privitor la: aprobarea proiectului: „Creșterea calitatii vietii în orașul Ocnele Mari, Jud.Vâlcea; Construire bloc de locuințe sociale; Modernizare și extindere componenta gradinita cu program prelungit “Piticot” Očnița; Modernizare străzi și trotuare în orașul Ocnele Mari, jud.Vâlcea” și a cheltuielilor legate de acesta;
6. Proiect de hotărâre privitor la: Modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Ocnele Mari nr.21/28.04.2016 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare durabilă a orașului Ocnele Mari pe perioada 2015-2020;
7. Proiect de hotărâre privitor la: rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al or.Oc.Mari pe anul 2018;
8. Informare privind solicitarea de scoatere de la plata redevenței a camerei situate la demisolul Dispensarului Uman din Ocnele Mari ce a fost concesionată C.M.I.Moise Corina-Giorgiana.
9. Adresa nr.7570/02.08.2018 formulată de către doamna Onel Elena din mun.Rm.Vâlcea, str.Digului, nr.42, jud.Vâlcea.
10. Adresa nr.7713/07.08.2018 formulată de XAVITEL SRL Rm. Vâlcea.

Întrebări-Interpelări.

Ordinea de zi a fost aprobată cu 13 voturi „pentru”.

S-a supus aprobării procesul-verbal al ședinței ordinare din 27.07.2018, proces-verbal ce a fost aprobat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 1 de pe ordinea de zi: „modificarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Ocnele Mari”.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 2 de pe ordinea de zi: “Aprobare prelungire perioada de închiriere a apartamentului nr.3 din blocul L2, str.A.I.Cuza, or.Oc.Mari, jud.Valcea”.

Domnul consilier local Dobre Ion întreabă dacă persoanele cărora li s-a prelungit perioada de închiriere au plătit chiria la timp.

Doamna secretar a răspuns domnului consilier local Dobre Ion că plata chiriei este obligatorie pentru a putea fi prelungit contractul de închiriere.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 3 de pe ordinea de zi: “Aprobare prelungire perioada de închiriere a apartamentului nr.10 din blocul L2, str.A.I.Cuza, or.Oc.Mari, jud.Vâlcea”.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 4 de pe ordinea de zi: <<implementarea proiectului: „Creșterea calitatii vietii în orașul Ocnele Mari, Jud.Vâlcea; Construire bloc de locuințe sociale; Modernizare și extindere componenta gradinita cu program prelungit “Piticot” Ocnița; Modernizare străzi și trotuare în orașul Ocnele Mari, jud.Vâlcea” și aprobarea documentației tehnico-economice la faza DALI/SF si a indicatorilor tehnico-economici aferenti proiectului;>>

Domnul consilier local Lăzăroiu Constantin spune că acest proiect este foarte important, mai ales că unele de obiective vizează localitatea Ocnița unde nu au fost realizate proiecte. Speră să fie atrase aceste fonduri și roagă executivul să respecte legislația la recepția lucrărilor ascunse, în special la fundația străzilor.

Domnul primar spune că există un diriginte de șantier ce va urmări execuția lucrărilor, iar din partea executivului este desemnată o persoană ce verifică lucrările.

Doamna Birțoiu Oana, șef serviciul „buget, finanțe” spune că termenul limită de depunere a documentației este de 30.08.2018, explicând că aceste proiect are 3 componente, și anume: Construire bloc de locuințe sociale; Modernizare și extindere componenta gradinita cu program prelungit “Piticot” Ocnița; Modernizare străzi și trotuare în orașul Ocnele Mari, jud.Vâlcea, ultima componenta fiind inclusă pentru obținerea unui punctaj mai mare. Spera sa obținem finanțarea, desi se ține cont de primul venit, primul servit.

Domnul consilier local Lăzăroiu Constantin spune că la blocul de la Ocnița trebuie deviate conductele și dacă știe cineva pe unde vor fi deviate, considerând că ar fi bine ca aceste conducte să nu traverseze zona centrală a orașului.

Doamna Birțoiu Oana spune că reprezentanții S.N.S au promis că vor muta conductele, doar că nu se știe traseul acestora.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 5 de pe ordinea de zi: <<aprobarea proiectului: „Creșterea calitatii vietii în orașul Ocnele Mari, Jud.Vâlcea; Construire bloc de locuințe sociale; Modernizare și extindere componenta gradinita cu program prelungit “Piticot” Ocnița; Modernizare străzi și trotuare în orașul Ocnele Mari, jud.Vâlcea” și a cheltuielilor legate de acesta>>.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 6 de pe ordinea de zi: <<Modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Ocnele Mari nr.21/28.04.2016 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare durabilă a orașului Ocnele Mari pe perioada 2015-2020>>.

Doamna Birțoiu Oana spune că se dorește modificarea acestei hotărâri deoarece se obține un punctaj suplimentar la proiectul menționat la punctul 5 dacă este precizarea exactă cuprinsă în Strategia de dezvoltare durabilă a orașului Ocnele Mari.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 7 de pe ordinea de zi: “rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al or.Oc.Mari pe anul 2018”.

Doamna Birtoiu Oana spune că pentru acoperirea reparațiilor pe străzi a fost nevoie de rectificarea bugetară și pentru studiul referitor la transformarea localității de interes local.

Domnul viceprimar spune că referitor la studiul de fundamentare pentru obținerea statutului de stațiune turistică este nevoie de 15 000 lei.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 8 de pe ordinea de zi: “Informare privind solicitarea de scoatere de la plata redevenței a camerei situate la demisolul Dispensarului Uman din Ocnele Mari ce a fost concesionată C.M.I.Moise Corina-Giorgiana”.

Doamna secretar

Domnul primar spune că Dispensarul Uman Ocnele Mari are problema încălzirii și propune reabilitarea acestuia.

Doamna secretar spune că asta ar presupune renunțarea la contract.

Domnul primar spune că doar Consiliul Local decide ce se va face cu Dispensarul Uman Ocnele Mari.

Domnul Uță Nicolae-Gabriel spune că nu vede oportună cererea la renunțare la concesiune.

Domnul consilier local Dobre Ion consideră că ar fi bine să se repare Dispensarul Uman Ocnele Mari, iar referitor la cererea de renunțare nu este de acord.

Doamna secretar spune că în contract.....

Domnul consilier local Uță Nicolae-Gabriel spune că motivele nu au survenit după semnarea contractului, ci dumneaei știa de acele condiții înainte de a prelungi acel contract.

Doamna secretar explică situația.....

Consiliul Local răspunde că se va ține cont de reparația Dispensarului dar contractul rămâne în derulare.

S-a supus aprobării proiectul de hotărâre care a fost adoptat cu 13 voturi „pentru”.

S-a trecut la punctul 9 de pe ordinea de zi: “Adresa nr.7570/02.08.2018 formulată de către doamna Onel Elena din mun.Rm.Vâlcea, str.Digului, nr.42, jud.Vâlcea”.

Domnul Primar spune că s-a mai discutat problema doamnei Onel Elena într-o altă solicitare la care i s-a comunicat răspunsul petentei.

Doamna secretar spune că în anul 2016 a mai fost discutată această solicitare, considerând că ar trebui clasată. Spune că i se va răspunde doamnei Onel Elena la cerere.....

S-a trecut la punctul 10 de pe ordinea de zi: Adresa nr.7713/07.08.2018 formulată de XAVITEL SRL Rm. Vâlcea.

Domnul președinte de ședință a dat citire adresei XAVITEL SRL prin care roagă Consiliul Local să înainteze către Ministerul Apelor și Padurilor o solicitare de elaborare a unui addendum și schimbarea zonării funcționale a terenului în categoria funcțională 1.4.A. De asemenea solicită identificarea unui amenajament forestier la care să se alipească primăria orasului pentru a putea obține o suprafață de 100 hectare necesare întocmirii unui amenajament silvic.

Domnul viceprimar Sasu Remus-Gabriel spune că se dorește crearea unui Parc de aventură iar pentru acest lucru trebuie să intrunească mai multe condiții printre care întocmirea unui amenajament silvic. Spune că este nevoie de 100 de hectare pădure și deja a identificat 90 ha pădure, luând în considerare pădurea școlii, pădurea primăriei și a bisericii, fiind nevoie de încă 10 ha. Se fac toate demersurile necesare pentru a putea întocmi acest amenajament silvic.

Domnul consilier local Lăzăroiu Constantin sugerează să se apeleze la câțiva proprietari pentru a ajunge la cele 100 ha de pădure.

Domnul primar spune că nu este de acord să fie implicați în acest amenajament proprietari persoane fizice.

Domnul Uță Nicolae-Gabriel spune că această adresă a XAVITEL SRL presupune în primul rând destinația pădurii și în cel de-al doilea rând restituirea redevenței și consideră ar trebui să i se răspunda că se vor face toate demersurile pentru a crea amenajament silvic dar redevența nu se va restitui.

Domnul viceprimar spune că nu are logică să le fie restituită acea sumă de bani dar nu ne putem angaja să dam un termen de a întocmi un amenajament silvic deoarece nu s-a știut până acum de amenajament și cum s-a luat cunoștință de acest lucru deja s-au demarat procedurile.

S-a trecut la punctul Întrebări-Interpelări.

Domnul consilier local Dobre Ion spune că în urmă cu ceva timp s-a furat din mobilierul stradal și ar dori să participe la ședințele Consiliului Local și reprezentanți ai Poliției orașului Ocnele Mari.

Domnul consilier local Ancuța Constantin spune că locuitorii orașului Ocnele Mari se plâng de câinii fără stăpân.

Domnul consilier local Câlea Gheorghe, locuitor al orașului Ocnele Mari spune că nu a primit răspuns la solicitarea dumnealui nr.5309 din 30.05.2018.

Doamna secretar răspunde că nu Consiliul Local trebuia să răspundă la solicitarea dumnealui deoarece nu a fost adresată Consiliului Local.

Domnul Câlea Gheorghe spune că drumul pe str.Făcăi este impracticabil, considerând că utilajele primăriei ar trebui să acționeze pe acest drum și nu pentru a rezolva problemele personale ale unora.

Domnul primar spune că pe acel drum au fost introduse, în urmă cu 2 ani, 10 mașini cu piatră, iar pentru asfaltare este nevoie de un utilaj special ceea ce primăria nu deține. Lucrările de asfaltare se fac cu firme specializate.

Domnul Câlea Gheorghe spune că doamna Bododea Maria ar trebui să fie atentă la lucrările de săpături. Consideră că nu ar trebui ca proprietarii căruțelor să mai parcheze în zona centrală.

Domnul primar răspunde că Poliția orașului Ocnele Mari a împărțit avertismente proprietarilor căruțelor parcate.

Domnul Simionescu Octavian, locuitor al orașului Ocnele Mari spune că nici până în prezent nu a primit răspuns la solicitarea dumnealui nr.11862/2017. Consideră că ședințele Consiliului Local ar trebui înregistrate video.

Doamna secretar răspunde că sunt cereri făcute în acest sens și speră ca anul următor să fie prinsă în buget achiziționare unor camere audio –video.

Domnul viceprimar îl roagă pe domnul Simionescu Octavian să precizeze numele persoanelor care consideră dumnealui că nu au autorizație de construire pentru a i se răspunde la solicitarea nr.11862/2017, deoarece realizarea unei situații totale este foarte greu de realizat.

Domnul Simionescu Octavian spune că ar dori să știe cu ce a contribuit domnul consilier local Iordache Petre la Festivalul Buridava din 2017, așa cum a menționat în raportul de activitate, din moment ce era internat în spital. Consideră că ar trebui constată starea de sănătate a acestuia potrivit dispozițiilor Legii nr.215/2001. Acesta mai spune că la licitația organizată pentru închirierea spațiilor libere din Dispensarul Uman nu trebuia să participe CMI Pietraru-Nicolaescu Mihai-Ion deoarece a cedat praxisul către SC GERONTO MEDFAM SRL, iar comisia trebuia să verifice acest lucru. Spune că singurul act care prevede concesiunea spațiului era Hotărârea nr.884/2004.

Domnul consilier juridic Dogarul Gheorghe răspunde că s-a dat dreptul tuturor să participe la licitație, iar referitor la hotărâre este vorba de cu totul altceva.

Doamna secretar a dat citire adresei nr.2038/13.08.2018 a Camerei de Conturi Vâlcea, înregistrată la Primăria orașului Ocnele Mari cu nr.8001/20.08.2018 prin care se transmite, pentru a urmări punerea în executie, Decizia nr.14/2/2017 din 13.08.2018, de prelungire a termenului pentru realizarea măsurilor dispuse prin Decizia nr.14/2017 din 25.05.2017.

Doamna secretar a dat citire adresei SC DIVASTAL CONSTRUCT SRL, înregistrată la Primăria orașului Ocnele Mari cu nr.7964/14.08.2018 prin care se pune la dispoziție memoriul tehnic cu privire la: Montare instalație de încălzire la Biserica Slătioarele, Ocnele Mari.

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi domnul președinte de ședință anunță închiderea lucrărilor ședinței, mulțumind pentru participare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MERIȘEL PETRE

SECRETAR OR.OC.MARI,

MATEI MIHAELA-CRISTIANA